

Финансовый отчет

по начисленным и собранным средствам за содержание и текущий ремонт 2024 г.

Адрес многоквартирного дома	ул. Ст.Разина,47	л/сч 2979
Жилая и нежилая площадь	3574	кв.м
Площадь мест общего пользования	345 / 2013,8	кв.м
№ договора от 01.10.2015г.	41	

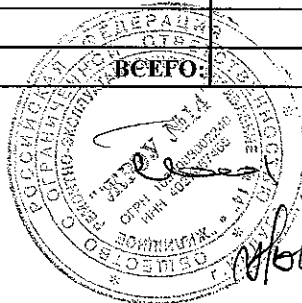
Виды услуг	Норматив потребления	Соимость работ (услуг) руб/м2 обл.пл.ощ.	Остаток средств на 01.01.24г	Начислено	Оплачено	Выполнены работы в 2024г.	Фин. результат (-)долг, (+)перепл.	Подрядные организации выполняющие услуги по договору с УК
Содержание и тех обслуживание ОИ	кв.м	23,01		737096	690226	737096	-46870	ООО"ЖРЭУ №14, ООО"ЕИРЦ№1", ООО"СпецРемСтрой-пос" ООО Гор.аврийная служба", Филиал АО "Газпром газораспределение Калуга"
в т.ч.								
Коммунальные услуги в т.ч.				2150113	2021404	2150113	-128709	
Ц/О	0,0236Гкал	61,5507		1397832	1347288	1397832	-50544	АО " КЭМЗ""
ХВС/водоотведение/СОИ	0,0300куб.м	44,93/29,74		630297	558314	630297	-71983	ГП"Калугаоблводоканал"
Электроэнергия /СОИ	0,47/кВтч	6,54		121984	115802	121984	-6182	ПАО "Кал. сбытовая компания"
ВСЕГО по оказанным услугам:			-551937	2887209	2711630	2887209	-727516	
Текущий ремонт		2,28	59715	85579	80904	64085	76534	
Прочие доходы					2650		2650	
ВСЕГО:			59715	85579	83554	64085	79184	остаток ср-в на 01.01.25г.

Директор ООО "ЖРЭУ № 14

Белова И.И.

Вед.бух.

Шот-Четович В.Н.

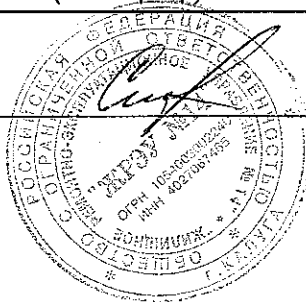


**РЕЕСТР
ВЫПОЛНЕНИЯ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА ЗА 2024 год**

Месяц	№ п/п	Адрес	Наименование работ	Ед.изм.	Объем работ	Сумма руб.	Протокол (основание)	Договор
1	2	3	4	5	6	7	8	9
февраль	60.	ул.Ст.Разина д.47	Очистка кровли от снега и наледи п	дом(раз)	1	6 779,06	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.	14 /107
февраль	65.	ул.Ст.Разина д.47	Очистка кровли от снега над кв.№59 общей площадью 58м2; очистка крыши балкона от снега в количестве 1шт. -п	дом(раз)	2	4 600,00	Письмо ГЖИ №ДК-53-24 от 31.01.2024г.; Доп.подр. №1043 от 25.02.2024г. ИП Сучилин В.А.	14 /112
сентябрь	2.	ул.Ст.Разина д.47	Замена ХВС в подвале, по кв.62,63,64	м.п.	9,00	22 041,35	Акт на аварийность от 05.09.2024г., согласно договора	14 /329
сентябрь	17.	ул.Ст.Разина д.47	Восстановление освещения 1под.	м.п.	12,00	3 291,47	Акт на аварийность от 18.09.2024г., согласно договора	14 /344
ноябрь	6.	ул.Ст.Разина д.47	Ремонт ц отопления в подвале 1под.	шт.	5	6 113,13	Акт на аварийность от 01.11.2024г., согласно договора	14 /424
ноябрь	37.	ул.Ст.Разина д.47	Работы по содержанию и уборке зеленых насаждений	шт. (деревьев)	2	10 480,04	Акт на аварийность от 01.11.2024г., согласно договора	14 /455
ноябрь	78.	ул.Ст.Разина д.47	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования (77 квартир)	дом	1	10 780,00	Дог.подр. №016-2024 от 03.05.2024г. с ООО "Лаборатория контроля сварки" ген.дир. Пашинцев К.М.	14 /496

64 085,05

Главный инженер ООО ЖРЭУ №14



Л.В.Старостина